

1101  
1

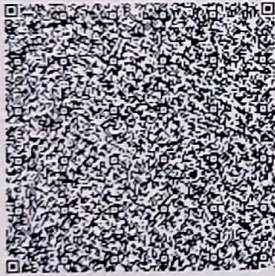


सत्यमेव जयते

**INDIA NON JUDICIAL**  
**Government of Punjab**

**e-Stamp**

Certificate No. : IN-PB04497003871419P  
Certificate Issued Date : 25-Oct-2017 03:49 PM  
Certificate Issued By : pbdarkurs  
Account Reference : NONACC (BK)/ pbpnbbk02/ DINANAGAR/ PB-GP  
Unique Doc. Reference : SUBIN-PBPNBBK0208816735987424P  
Purchased by : DAYA NAND MATH  
Description of Document : Article 23 Conveyance  
Property Description : LAND (36-6) HB 279 KHEWAT 75 KHASRA NO. 45R/6/2 , 46R/1 , 2 , 9/2 ,  
10 , 11 , 15 DODWAN  
Consideration Price (Rs.) : 1,59,26,625  
(One Crore Fifty Nine Lakh Twenty Six Thousand Six Hundred And Twenty Five only)  
First Party : RAGHBIR SINGH SO HARPAL SINGH and others  
Second Party : DAYA NAND MATH  
Stamp Duty Paid By : DAYA NAND MATH  
Stamp Duty Amount(Rs.) : 1,59,267  
(One Lakh Fifty Nine Thousand Two Hundred And Sixty Seven only)



-----Please write or type below this line-----

For Punjab National Bank

*[Signature]*  
B.O. Dinanagar-0111

UP 0000371507

**Statutory Alert:**

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

ਬੈ ਨਾਮਾ

1107  
7

ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ/ ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ	ਰਕਬੇ ਦੀ ਕਿਸਮ/ ਬੈ ਰਕਬਾ	ਸੜਕ ਦੇ ਕਿਨਾਰੇ ਦੇ ਦੋਹਾਂ ਪਾਸੇ ਦੇ ਦੇ ਏਕੜ ਤੱਕ ਦੇ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ/ਕਾਲੋਨੀ ਦਾ ਨਾਮ/ਗਲੀ ਦਾ ਨਾਮ/ਮੁਹੱਲੇ ਦਾ ਨਾਮ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ/ਰੋਡ ਬਜ਼ਾਰ ਦਾ ਨਾਮ	NOC ਨੰਬਰ ਮਿਤੀ ਪੁੱਛਾ/ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ/ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ
ਦੋਦਵਾਂ 279	ਜ਼ਮੀਨ ਖੇਤੀ ਬਾੜੀ (36-6)	ਨਹੀਂ	ਨਹੀਂ	ਨਹੀਂ	ਨਹੀਂ

ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ	ਕੁੱਲ ਮਾਲੀਅਤ	ਕੀਮਤ ਅਸਟਾਮ	ਨਕਦ/ਚੈਕ	ਅਸਟਾਮ ਫਰੋਸ ਦਾ ਨਾਮ	ਅਸਟਾਮ ਦੀ ਗਿਣਤੀ
700400/- ਫੀ ਕਿਲਾ	1,59,26625/-	159267	ਬਰੁਏ ਚੈਕ	ਕੀਨਰਾ ਬੈਕ ਬਰਾਂਚ ਦੀਨਾਨਗਰ	
ਬਾਇਆ	ਮੁਸਤਰੀ	ਅਸਟਾਮ ਨੰਬਰ	ਮਿਤੀ	ਅਸਟਾਮ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ	ਹਦੁਦ ਕਮੇਟੀ ਅੰਦਰ/ਬਾਹਰ
ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ ਵਗੇਰਾ	ਦਿਆਨੰਦ ਮੱਠ ਦੀਨਾਨਗਰ		25-10-2017	1 %	ਹਦੁਦ ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਬਾਹਰ


ਅਸੀਂ ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ : ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ : ਕਸਮੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਸ੍ਰੀ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਬਾਠਾਵਾਲਾ ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜ਼ਿਲਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਦੇ ਰਹਿਨ ਵਾਲੇ ਹਾਂ। ਜੋ ਜ਼ਮੀਨ ਵਾਕਿਆ ਦੋਦਵਾਂ ਵਿਚ ਹੈ (36-6) ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2012-2013 ਹਦਬਸਤ 279 ਖੇਟ 75/73 ਖੇਤੋਂ 119 ਖਸਰਾ ਨੰ: 45ਆਰ ਦਾ ਕਿਲਾ ਨੰ: 6/2(5-11) 46ਆਰ ਦਾ 1(8-0) 2(8-0) 9/2(2-15) 10(8-0) 11(1-7) 15(2-13) ਕਿਤੇ 7 ਰਕਬਾ (36-6) ਛੱਡੀ ਕਰਨਾ ਛੇ ਮਰਲੇ, ਮਾਲਕੀ ਤੇ ਕਬਜਾ ਮੇਰਾ ਹੈ ਤੇ ਬਿਲਾਭਾਰ ਹੈ ਸੋ ਹੁਣ ਉਪਰੋਕਤ ਜ਼ਮੀਨ ਸਨੇ ਸਾਰੇ ਹਕੁਕਦਾਰ ਦਾਖਲੀ ਖਾਰਜੀ ਮੁਬਲਗ 15926625/- ਅੱਧ ਜਿਸ ਦਾ 7963312.5/- ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਖਾਸ ਦਿਆਨੰਦ ਮੱਠ ਦੀਨਾਨਗਰ ਬਜ਼ਰੀਆ ਸੈਕਟਰੀ ਦਿਨੇਸ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਡਾ: ਬਿਸਨ ਦਾਸ ਵਾਸੀ ਪਾੜੇਟਾ ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜ਼ਿਲਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਨੂੰ ਕਤਈ ਬੈ ਕਰ ਦਿਤੀ ਹੈ। ਜਰੈ ਬੈ ਦੀ ਪੂਰੀ ਰਕਮ ਮੁਬਲਗ 15926625/- ਰੁੱਪਏ ਬਰੁਏ ਚੈਕ ਨੰਬਰ 000073 ਮੁਬਲਗ 3000000/- ਚੈਕ ਨੰ: 764612 1500000/- ਪੀ.ਜੀ.ਬੀ : ਚੈਕ ਨੰ: 264203 ਮੁਬਲਗ 2000000/- ਇਲਾਹਬਾਦ ਬੈਕ: ਚੈਕ ਨੰ: 000077 ਮੁਬਲਗ 2000000/- ਐਚ.ਡੀ.ਐਫ.ਸੀ ਅਤੇ ਚੈਕ ਨੰ: 704627 ਮੁਬਲਗ 3000000/- ਚੈਕ ਨੰ: 704629 ਮੁਬਲਗ 2000000/- ਪੀ.ਜੀ.ਬੀ, ਅਤੇ ਚੈਕ 000006 ਮੁਬਲਗ 2000000/- ਕੋਟੇਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਕ ਅਤੇ ਚੈਕ ਨੰ: 002149 ਮੁਬਲਗ 426625/- ਐਸ.ਬੀ.ਆਈ ਦੀਨਾਨਗਰ ਰਾਹੀ ਲੈ ਚੁਕੇ ਹਾਂ। ਬਾਕੀ ਕੁਝ ਨਾਂ ਲੈਣਾ ਹੈ। ਕਬਜਾ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਦੇ ਦਿਤਾ ਹੈ। ਨੁਕਸ ਮਾਲਕੀ ਕਾਰਨ ਸਾਡੀ ਜਾਤ ਖਾਸ ਤੇ ਦੀਗਰ ਜਾਏਦਾਦ ਜੁਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗੀ। ਬੈ ਨਾਮਾ ਲਿਖ ਦਿਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸੰਦ ਰਹੇ ਮਿਤੀ 25-10-2017 ਪੜ੍ਹ ਕੇ ਦੋਵਾ ਧਿਰਾ ਨੂੰ ਸੁਣਾ ਦਿਤਾ ਤੇ ਠੀਕ ਮਨਿਆ

ਗਵਾਹ
ਬਾਇਆ
ਮੁਸਤਰੀ
ਗਵਾਹ

ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ : ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ
ਦਿਆਨੰਦ ਮੱਠ ਦੀਨਾਨਗਰ ਵੱਖੋ
ਦਿਨੇਸ ਕੁਮਾਰ

Kashmir Singh
Kashmir Singh
25/10/2017

ਕਸਮੀਰ ਸਿੰਘ
Kashmir Singh
25/10/2017



Trn. Value	15,926,225.00	Stamp Duty	955,573.50	Reg Fee	30,000.00	Pas. Fee	100.00
Mkt. Value	2,860,258.00						
Type of Land	Chahi/Nehri						
Area of Land	0.00 Acre, 36.00 Kanal, 6.00 Marle						
Village/Segmen	ਦੋਦਵਾ	001	ਦੋਦਵਾ				
Rates	630,360.00 ਏਕੜ						
Seg Desc							

**SALE**

ਅੱਜ ਮਿਤੀ 25/10/2017 ਦਿਨ Wednesday ਵਕਤ 4:52:57 PM

ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ ਵਗੈ ਬਾਇਆ  
ਨੇ ਵਸੀਕਾ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।



ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ ਵਗੈ ਬਾਇਆ

*Signature*  
ਸ੍ਰੀ ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ ਵਗੈ ਬਾਇਆ

ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਦੀਨਾ ਨਗਰ

ਨੂੰ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪੜਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ, ਜਿਸਨੇ ਲਿਖਤ ਨੂੰ ਸੁਣਕੇ,  
ਸਮਝਕੇ ਠੀਕ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਨੇ ਕੁਲ ਰਕਮ

ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਕਦ/ ਚੈਕ ਰਾਹੀਂ /ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ। ਦੋਹਾਂ ਪਿਰਾਂ ਦੀ ਗਵਾਹ ਨੰ: 1

ਮੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰ: 2 ਰਾਕੇਸ਼ ਸੈਣੀ

ਸਨਾਖਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਮੈਂ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ, ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ

ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ 25/10/2017

ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਦੀਨਾ ਨਗਰ  
ਗਵਾਹ  
2.....

ਗਵਾਹ  
1..... *Signature*

ਪਹਿਲੀ ਪਿਰ

*Signature*  
*Signature*  
*Signature*

ਦੂਜੀ ਪਿਰ  
*Signature*

ਉਕਤ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਮੇਰੇ ਰੁਬਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਮਿਤੀ 25/10/2017

ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਦੀਨਾ ਨਗਰ

ਵਸੀਕਾ ਨੰ: 1,101 ਜਾਇਦ ਬਹੀ 1  
ਜਿਲਦ ਨੰ: 772 ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ: 98

ਪਰ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਚਸਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।



ਦਿਨੇਸ ਸ਼ਰਮਾ ਮੋ: ਮੁਸਤਰੀ

ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਦੀਨਾ ਨਗਰ